

Flash Info 4 – 15/05/2011 – Coefficients pour fermages 2011 pas encore fixés

Fermages ...

Les coefficients pour les fermages 2011 ne sont pas encore déterminés

Nombre d'entre vous nous sollicitent, inquiets de ne pas encore avoir obtenu les nouveaux coefficients de fermage. En effet, malgré toute l'énergie déployée par NTF dans la préparation et l'encadrement des négociations relatives aux coefficients de fermage 2010, trois tours de table n'ont pas suffi pour mettre d'accord preneurs et bailleurs : les coefficients ne sont toujours pas fixés !

Ferme sur ses positions, NTF continue à défendre un redressement progressif des loyers, initié lors des négociations précédentes. L'objectif étant d'atteindre un **montant locatif équitable**, susceptible de restaurer la motivation des plus importants partenaires et bailleurs de fonds des agriculteurs....

En pratique, nous vous communiquerons les nouveaux coefficients dès leur fixation.

En attendant, vous pouvez, pour les échéances actuelles ou dépassées :

- **Soit attendre** la fixation des coefficients avant d'adresser votre courrier au preneur,
- **Soit demander** à ce dernier **le versement à titre provisionnel d'un montant équivalent à la location de l'année dernière**. Dans ce cas, un second courrier sera adressé au preneur lui réclamant le solde du montant dû.

NTF profite de cette opportunité pour remercier en votre nom les représentants des propriétaires aux commissions pour leur important investissement en temps et énergie ainsi que pour leur détermination.

**NTF reste à votre service pour informations et assistance
dans vos démarches administratives.**

Namur, le 15 mai 2011